

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č.: V03/2018

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom

Požičiavateľ: Mesto Žilina, so sídlom: MsÚ, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Identifikačné číslo: 00321796
konajúci prostredníctvom správcu:
Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina
v jeho mene konajúci **Mgr. Beáta Veselská**, riaditeľka školy
identifikačné číslo: 00624128

(ďalej tiež len ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Mesto Žilina, so sídlom: MsÚ, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Identifikačné číslo: 00321796
konajúci prostredníctvom správcu:
Elokované pracovisko Gaštanová 8327/56A, Žilina
ako súčasť **Základnej umeleckej školy**
Ladislava Árvaya, Dolný Val 12, Žilina
identifikačné číslo: 37813358
v jeho mene konajúci **Jozef Šalaga**, riaditeľ školy
identifikačné číslo: 37813358
(ďalej tiež len ako „vypožičiavateľ“)

Článok 1

Predmet a účel zmluvy

(1) Požičiavateľ je na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zriaďovacej listiny č. 5 zo dňa 31.5.2010 správcom nehnuteľností, - stavby súp. č. 3130 na pozemku parc. č. 7805. , ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, vedenom Správou katastra Žilina na liste vlastníctva č. 1100 pre obec Žilina, kat. úz. Žilina v prospech vlastníka Mesto Žilina.

(2). Touto zmluvou požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do užívania časť nehnuteľnosti *a to miestnosť: učebňa*

(3). Zmluvné strany sa dohodli, že priestory tvoriace predmet tejto zmluvy sa budú využívať na záujmovú činnosť vypožičiavateľa.

Článok 2

Doba výpožičky

Výpožička sa uzatvára na dobu *na dobu určitú od 03.09.2018 do 31.12.2018*

V tieto dni v týždni:	pondelok:	13,30 - 18,00 hod.
	utorok:	13,30 - 18,00 hod.
	streda:	13,30 - 18,00 hod.
	štvrtok:	13,30 - 18,00 hod.
	piatok:	13,30 - 18,00 hod.

Článok 3

Výpožičné

Nehnutelnosť – učebňa sa dáva do výpožičky *bezplatne* v zmysle uznesenia č.74/2015 zo dňa 20.4.2015 o bezodplatnom poskytovaní výkonov medzi rozpočtovými organizáciami.

Článok 4

Osobitné dojednania

- (1) Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel riadnym spôsobom, chrániť ho pred poškodením a zničením a nezasahovať do nehnuteľnosti vlastníka.
- (2) Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonať zmeny na predmete výpožičky bez písomného súhlasu požičiavateľa a bez písomného súhlasu požičiavateľa nemá nárok na náhradu takto vynaložených nákladov.
- (3) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do podnájmu bez písomného súhlasu požičiavateľa.
- (4) Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné a požiaro-poplachové smernice požičiavateľa.

(5) V prípade poškodenia užívanej nehnuteľnosti, alebo jej zariadenia sa vypožičiavateľ zaväzuje na vlastné náklady ju uviesť do pôvodného stavu, to isté platí aj pri znečistení uvedených nehnuteľností.

(6) Za bezpečnosť osôb /detí/ počas trvania daného krúžku preberá zodpovednosť vypožičiavateľ a vedúci krúžku.

Článok 5

Zmluvná pokuta

- (1) Ak nedôjde k vyprataniu predmetu výpožičky po ukončení nájmu v zmysle ustanovenia článku 6 ods. 5 tejto zmluvy, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 €.
- (2) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- (3) Zmluvná pokuta je splatná do 15 – tich dní odo dňa porušenia povinnosti, ktoré zakladá nárok na zmluvnú pokutu.

Článok 6

Ukončenie nájmu

- (1) Výpožičné sa končí písomnou dohodou vypožičiavateľa a požičiavateľa, písomnou výpoveďou, uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný alebo odstúpením od zmluvy. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana aj bez udania dôvodu.
- (2) Požičiavateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak vypožičiavateľ porušuje ustanovenia tejto zmluvy.

(3) Pri ukončení výpožičky výpoveďou sa výpožička skončí uplynutím 2-mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

(4) Vypožičiavateľ sa zaväzuje dňom skončenia výpožičky vrátiť požičiavateľovi prenajatý predmet výpožičky v stave, zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie a na vlastné náklady ho vypratať.

(5) Zmluvné strany sa dohodli, že ak nedôjde k vyprataniu predmetu výpožičky po ukončení výpožičky, požičiavateľ je oprávnený a vypožičiavateľ to v plnom rozsahu berie na vedomie a súhlasí s tým, že požičiavateľ môže vypratať predmet výpožičky aj sám na náklady vypožičiavateľa.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

(1) Táto zmluva sa môže meniť len vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami.

(2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 02.10.2018.

(3) Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu výpožičky.

(4) Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo, v ktorý márne uplynie najmenej desaťdňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odstáhoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené pri identifikačných údajoch zmluvných strán v úvode tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu trvalého pobytu, sídla, prípadne inú adresu určenú na doručovanie písomností; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

(5) Táto zmluva bola vyhotovená v troch obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých požičiavateľ preberá dve a vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

(7) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47 a Občianskeho zákonníka.

V Žiline, dňa 31.08.2018

Za požičiavateľa:


ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Martinská 20
010 08 ŽILINA
Mgr. Beáta Veselská
riaditeľka školy

Za vypožičiavateľa:


Základná umelecká škola
Ladislava Arvaya
Dolný Val 12
010 01 Žilina
Jozef Šalaga
riaditeľ školy